



# URBANIZACIÓN PUERTA DE LORCA

PORTAL 2 / VIV TIPO 2.2 / PB / BAJO C

3 DORMITORIOS

Estancia	Útil Real	Útil Comput.
Salón	26.20 m <sup>2</sup>	26.20 m <sup>2</sup>
Cocina	12.40 m <sup>2</sup>	12.40 m <sup>2</sup>
Distr	3.50 m <sup>2</sup>	3.50 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.50 m <sup>2</sup>	4.50 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.15 m <sup>2</sup>	4.15 m <sup>2</sup>
D1	13.80 m <sup>2</sup>	13.80 m <sup>2</sup>
D2	10.50 m <sup>2</sup>	10.50 m <sup>2</sup>
D3	11.20 m <sup>2</sup>	11.20 m <sup>2</sup>
Terraza cub.	7.50 m <sup>2</sup>	3.75 m <sup>2</sup>
Patio	63.55 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Total Sup. Útil</b>	<b>157.30 m<sup>2</sup></b>	<b>90.00 m<sup>2</sup></b>

\*Las superficies exteriores (terrazza y lavadero) se contabilizan al 50% a efectos de computabilidad.

Las superficies que aparecen en este plano son aproximadas, así como la ubicación de los aparatos sanitarios, y acabados en general, careciendo de valor contractual, siendo meramente informativo y pudiendo sufrir alguna alteración por decisión de la Dirección de obra, circunstancia que conoce y aprueba el comprador.

GARAJE VINCULADO		TRASTERO VINCULADO	
Nº33	40.00 m <sup>2</sup>	Nº24	8.10 m <sup>2</sup>



**TRECONEX**  
PROMOTORA // CONSTRUCTORA

PROYECTO

**ARC** arquitectura  
urbanismo  
soluciones inmobiliarias