



URBANIZACIÓN PUERTA DE LORCA

PORTAL 1 / VIV TIPO 1.1 / PB / BAJO A

3 DORMITORIOS



| Estancia | Útil Real | Útil Comput. |
|------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Salón | 27.10 m ² | 27.10 m ² |
| Cocina | 11.10 m ² | 11.10 m ² |
| Distr | 3.40 m ² | 3.40 m ² |
| Baño 1 | 4.00 m ² | 4.00 m ² |
| Baño 2 | 5.20 m ² | 5.20 m ² |
| D1 | 11.70 m ² | 11.70 m ² |
| D2 | 10.50 m ² | 10.50 m ² |
| D3 | 9.65 m ² | 9.65 m ² |
| Terraza cub. | 11.00 m ² | 5.50 m ² |
| Lav. | 3.70 m ² | 1.85 m ² |
| Patio | 21.50 m ² | 0.00 m ² |
| Patio interior | 14.75 m ² | 0.00 m ² |
| Total Sup. Útil | 133.60 m² | 90.00 m² |

*Las superficies exteriores (terracea y lavadero) se contabilizan al 50% a efectos de computabilidad.

Las superficies que aparecen en este plano son aproximadas, así como la ubicación de los aparatos sanitarios, y acabados en general, careciendo de valor contractual, siendo meramente informativo y pudiendo sufrir alguna alteración por decisión de la Dirección de obra, circunstancia que conoce y aprueba el comprador.

| GARAJE VINCULADO | | TRASTERO VINCULADO | |
|------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
| Nº11 | 31.01 m ² | Nº10 | 7.85 m ² |



TRECONEX
PROMOTORA // CONSTRUCTORA

PROYECTO

ARC arquitectura
urbanismo
soluciones inmobiliarias